

Commission OGS 1^{er} décembre 2014

**Présentation des résultats des travaux de la
sous commission de travail élus n°2 :**

**« Interprétation, mise en valeur et vie sur le
site »**

Mise en valeur sur le site

Principaux atouts et opportunités

Le bâti :

- Le cœur de site, la basilique et le bourg de Vézelay. Une richesse patrimoniale « phare » du territoire.
- La renommée de Vézelay en fait une destination attractive ; elle peut permettre de développer et faire connaître le territoire (les 18 communes et au-delà).

La nature :

- Les activités agricoles traditionnelles ne modifient que peu les vues et préservent les ressources naturelles.
- Les chemins et les itinéraires sont les fils du territoire. Leur potentiel est important. Volonté de les préserver et de les valoriser (tourisme d'itinérance).
- La protection du paysage et l'importance de la préservation des vues naturelles et des villages.

Mise en valeur sur le site

Principales faiblesses et menaces

Le bâti :

- La basilique ne doit pas être le seul édifice remarquable, elle doit être associée au patrimoine du reste du territoire, qui doit être mis en valeur.
- Le refus du rôle positif que l'OGS peut jouer sur le dynamisme local.
- Le manque de communication et la faible prise en compte de la valeur du territoire.

La nature :

- Les menaces de destruction de ce qui fait le Vézélien ; des mutations en cours qui peuvent dégrader l'image cohérente du paysage. Le manque d'information et de sensibilisation.
- Faiblesse de l'entretien des chemins et du balisage.

Accueil sur le site

Principaux atouts et opportunités

Résidents :

- Un niveau d'équipement et de services publics sur le territoire pouvant décider les habitants à y rester.
- Le maintien d'activités économiques (structurantes, comme la viticulture), la présence de commerces, la qualité de la gastronomie. Bonne image de l'activité économique à Vézelay.
- Intégration de populations non autochtones : image de dynamisme et ouverture du territoire vers l'avenir.

Visiteurs :

- Une offre importante et diversifiée d'hébergement et d'accueil. Son potentiel de développement est important sur les sites d'intérêt.
- Renforcement des moyens d'information des visiteurs et mise en place d'une politique de développement de l'activité touristique au sein de la CCAVM.
- La vie culturelle du site est riche et vivante.

Accueil sur le site

Principales faiblesses et menaces

Résidents :

- Proximité d'Avallon qui devient un pôle unique concentrant les services publics et l'emploi au détriment du reste du territoire.
- Fragilité des activités économiques de petite taille, générant peu d'emploi. Qualité d'accueil et du service des commerçants.
- Faiblesse des dispositifs permettant d'accueillir des populations nouvelles. Coût du foncier et difficulté pour rénover en site classé.

Visiteurs :

- Manque de diversification de l'offre de restauration, de mise en valeur et signalétique des sites.
- Niveau d'équipement du territoire insuffisant en particulier dans les petites communes (points d'accueil, parking, toilettes ...).
- Faiblesse des moyens de communication et d'information. Manque d'un lieu de réception de grande capacité.

Accueil sur le site

Circulation sur le territoire :

- Territoire situé au cœur des réseaux routiers régionaux, terre de convergence, accessibilité.
- Problèmes causés par les flux routiers, en particulier des poids lourds.

Interprétation

Principaux atouts et opportunités

- Grandeur reconnue de Vézelay au niveau national et international.
- Le tourisme peut avoir des retombées économiques positives et larges sur la vie locale résidente. Il peut être plus qualitatif. La mise en place de l'OGS est une opportunité.
- Les points d'interprétation du territoire peuvent être mieux exploités.

Principales faiblesses et menaces

- Perte des repères identitaires du territoire.
- Construction difficile autour d'une image commune.
- Des endroits trop peu fréquentés et peu identifiés ; trop peu de moyens dédiés à l'interprétation.

Thèmes prioritaires de travail

Paysage et qualité de vie

- Développer des outils de mise en valeur et d'interprétation.
- Valoriser les chemins ruraux et de randonnée, dans la perspective d'irriguer l'ensemble des 18 communes. Mettre en place un « comité itinérance ».
- Créer des fenêtres sur le paysage, établir des continuités entre les villages et avec les territoires et sites environnants ; créer une structure de gestion avec un représentant par commune.
- Mettre en place d'un programme de préservation des éléments du paysage (rappel du rôle des agriculteurs et des viticulteurs, acteurs principaux du paysage). Retrait des fils électriques dans le Vézélien.
- Mettre en place une signalétique communale cohérente, avec le retrait des enseignes individuelles (rappel du rôle du Parc Naturel Régional sur cette question).
- Le bâti : soutenir l'entretien du petit patrimoine bâti. Faire un inventaire.

Thèmes prioritaires de travail

Accueil sur le site

- Développer l'hébergement et l'accueil de plein air et de groupe.
- Améliorer l'information et de médiation sur le site, en lien avec la réflexion sur l'avenir.
- Gérer les flux routiers et piétonniers. Problèmes posés par la circulation des poids lourds.
- Développer les moyens destinés aux musées et moyens d'interprétation pour expliquer et présenter le site.

Merci de votre attention